



DECRETO N° 196/2024/ADSP-MTMI

OGGETTO:	Pagamento IMU anno 2019 a favore del Comune di Gioia Tauro - avviso di accertamento n. 27727 del 25/03/2024
-----------------	---

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1^a, dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge n. 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotone;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taureana di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale l'A.I. (CP) Dott. Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;

- CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ad ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;
- VISTA** la delibera n. 46 del 31.10.2023 con la quale il Comitato di Gestione ha approvato il Bilancio di previsione dell'anno 2024;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. M_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U. 0039201 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione E.F. 2024;
- VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";
- CONSIDERATO** che questa AdSP MTMI è stata destinataria di un finanziamento di complessivi € 6.793.707, a valere sui fondi erogati con la L. 166/2002, finalizzati all'acquisto di terreni per l'adeguamento del bacino di evoluzione lato sud del porto di Gioia Tauro (RC) e per il completamento di alcune opere infrastrutturali;
- CONSIDERATO** che le suddette opere infrastrutturali furono inserite nel Piano Operativo Triennale (P.O.T.) dell'allora Autorità Portuale relativo al triennio 2011-2013, approvato dal Comitato Portuale di Gioia Tauro nell'adunanza del 28/10/2010;
- CONSIDERATO** che in esecuzione del discendente Decreto presidenziale n. 94/2010 del 27/12/2010 fu stipulato, tramite il rogito notarile per Notaio COMERCI in Vibo Valentia del 27/12/2010 n. 62592 di Repertorio registrato all'Ufficio delle Entrate di Vibo Valentia al n. 4694 n. 1T in data 29/12/2010, l'atto di acquisto degli immobili ivi descritti, individuati catastalmente al Foglio di mappa 19, particelle 10, 11, 12, 75, 77 e 207 N.C.T. del Comune censuario di Gioia Tauro (RC), di complessivi mq. 89.660, verso il corrispettivo di € 5.033.700 a favore delle Ditte comparenti;
- VISTO** il dispaccio n. DEM1/2036 del 16/11/2004 con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti vigilante aveva chiarito come la legittimità delle operazioni di acquisto di beni immobili avvenuto in forza di risorse statali, quale quello di cui al punto precedente, sarebbe stata assicurata solo dalla trascrizione dell'atto di acquisto presso la Conservatoria dei RR.II. competente per territorio e dalla conseguente voltura catastale dei beni acquistati in favore del demanio dello Stato;
- CONSIDERATO** che l'Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Reggio Calabria, con nota in data 14/1/2021, ha trasmesso il suddetto atto d'acquisto immobiliare, da cui si evince che la trascrizione Rep. n. 62592 del rogito in argomento risulta avvenuta in realtà a favore di questa Autorità di Sistema Portuale e non già in favore del Demanio dello Stato, come invece indicato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il già citato dispaccio n. DEM1/2036 del 16/11/2004;

- VISTE** le note prot. 0007396 U/20 SEG del 8/6/2020, prot. 0001035 U/21 SEG del 21/1/2021 e prot. 0006789 U SEG del 3/4/2023, con le quali l'AdSP MTMI ha più volte richiesto all'Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Reggio Calabria di voler far conoscere quali fossero le modalità per rettificare la trascrizione suindicata ai fini della voltura dei beni immobili di che trattasi in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Infrastrutture e Trasporti, senza avere riscontro alcuno;
- VISTO** l'avviso di accertamento esecutivo n. 27727 del 15/03/2024, notificato il 22/07/2024 e assunto in pari data al prot. n. 20758E, con il quale il Comune di Gioia Tauro ha richiesto all'Ente il pagamento dell'importo di € 19.794,63, dovuto a titolo di IMU per l'anno di imposta 2019, riferito ai beni immobili catastalmente individuati come segue: foglio di mappa n. 19, particelle nn. 10, 12, 75, 77 e 207 del catasto terreni del comune censuario di Gioia Tauro; foglio di mappa n. 18, particella n. 12 del catasto terreni del comune censuario di Gioia Tauro;
- CONSIDERATO** che gli immobili oggetto di accertamento da parte del Comune di Gioia Tauro sono quelli riconducibili al rogito notarile per Notaio COMERCI in Vibo Valentia del 27/12/2010 n. 62592 di Repertorio registrato all'Ufficio delle Entrate di Vibo Valentia al n. 4694 n. 1T in data 29/12/2010, trascritto dalla Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Reggio Calabria in proprietà all'AdSP MTMI;
- RITENUTO** che tale circostanza fattuale integri la soggettività passiva dell'AdSP MTMI rispetto all'imposizione del tributo denominato predetto da parte del Comune di Gioia Tauro, fino alla rettifica della trascrizione dei cespiti a favore Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Infrastrutture e Trasporti;
- CONSIDERATO** che il termine per proporre ricorso per l'annullamento dell'avviso di accertamento scade il 21/10/2024, e si ravvisa, per le ragioni che precedono, un elevato rischio di soccombenza per l'Ente con eventuale aggravio di spese di giustizia ed oneri ulteriori;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere al pagamento dell'importo di € 19.794,63, dovuto a titolo di IMU per l'anno di imposta 2019, di cui all'avviso di accertamento esecutivo avviso di accertamento esecutivo n. 27727 del 15/03/2024, notificato il 22/07/2024 e assunto in pari data al prot. n. 20758E, a favore del Comune di Gioia Tauro;
- VISTO** il relativo modello di prenotazione d'impegno di spesa n. 156 del 11/09/2024, redatto dal responsabile dell'ufficio proponente e vistato per la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria dal responsabile amministrativo;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. Di autorizzare il pagamento di € 19.794,63, dovuto a titolo di IMU per l'anno di imposta 2019, di cui all'avviso di accertamento esecutivo avviso di accertamento esecutivo n. 27727 del 15/03/2024, notificato il 22/07/2024 e assunto in pari data al prot. n. 20758E, a favore del Comune di Gioia Tauro.

2. Di impegnare e liquidare la predetta somma in favore dello stesso Comune di Gioia Tauro.
3. L'allegata prenotazione di impegno di spesa vale quale preventivo accertamento della copertura finanziaria, a norma dell'art. 9, comma 2, della L. 102/2009.
4. Manda al responsabile del Centro di Costo e al Dirigente dell'Area Finanza, Controllo e Risorse Umane per il perfezionamento della procedura di assunzione di impegno di spesa.

Gioia Tauro, 17/09/2024

IL DIRIGENTE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pasquale FARAONE

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Dott. Luigi VENTRICI

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Pasquale FARAONE

IL PRESIDENTE
A.I. (CP) Andrea Agostinelli